



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська, 15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279-29-21, СаП-центр (044) 15-51
E-mail: dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 27.07.15 № 058/4-9869
На №17087 від _____

Асоціація «Телекомунікаційна палата України»
03067, м. Київ, б-р Лепсе, 5г, 1 поверх

✓ Інтернет асоціація України
04053, м. Київ, вул. О. Гончара, 15/3, офіс 22

Український союз промисловців і підприємців
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 34

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелєєва П.О. від 09.06.2015 № 17087 розглянуто звернення Асоціації «Телекомунікаційної палати України», Інтернет асоціації України, Українського союзу промисловців і підприємців щодо надання інформації відносно формування і використання коштів цільового фонду підприємства опрацьовано. По суті звернення повідомляємо.

На виконання та на умовах рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 378/5765 «Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій», зі змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 14.05.2015 № 464/1328 КП «Київжитлоспецексплуатація» щорічно формує цільовий фонд, за рахунок 50 % коштів, отриманих від плати за розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності м. Києва, зменшених на суму податків відповідно до чинного законодавства. Щорічно відповідно до Положення про порядок розподілу отриманих платежів за розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності, затвердженого наказом по підприємству, начальником КП «Київжитлоспецексплуатація» затверджується кошторис використання цільового фонду в якому враховується залишок коштів попереднього року та планові показники надходжень у поточному році (які враховані у річному фінансовому плані підприємства).

Зазначені кошти, відповідно до адресного переліку та за окремими дорученнями Київської міської державної адміністрації спрямовуються на фінансування ремонтних робіт у житлових та нежитлових будинках, а саме: ремонти сходових клітин та покрівель житлових будинків, фасадів нежитлових будинків.

Вхід. № 140
"03" 08 2015р.

Відповідно до наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76 «Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій» житлово-експлуатаційними організаціями та балансоутримувачами проводяться планові (весняний та осінній) огляди жилих будинків. Одним із основних завдань таких оглядів є встановлення технічного стану жилих будинків, визначення обсягів та видів ремонтних робіт щодо кожного будинку для врахування під час формування плану на наступний рік або уточнення відповідних планів поточного року. Пропозиції житлово-експлуатаційних діляниць та балансоутримувачів будинків щодо необхідності проведення ремонтних робіт Керуючими компаніями з обслуговування житлового фонду районів міста надаються до районних в м. Києві державних адміністрацій.

Структурний підрозділ КП «Київжитлоспецексплуатація» - Дирекція експлуатації житлового фонду забезпечує координацію роботи з Керуючими компаніями м. Києва щодо експлуатації житлового фонду, за пропозиціями районів, зверненнями громадян до Київської міської державної адміністрації. Департамент житлово-комунальної інфраструктури враховуючи інформацію надану КП «Київжитлоспецексплуатація» формує перелік будинків комунальної власності міста Києва, в яких необхідно провести ремонтні роботи.

Роботи виконуються з урахуванням залишку коштів цільового фонду підприємства. Фахівцями підприємства ведеться контроль за надходженнями та використання коштів.

Надаємо інформацію щодо формування і використання коштів:

Період	Залишок коштів на початок року (тис.грн)	Направлено на формування цільового фонду (тис.грн)	Всього за рік (тис.грн)	Проведено ремонтних робіт (тис.грн)	Залишок коштів на кінець року (тис.грн)
2014 рік	2856,0	11498,0	14354,0	8502,0	5852,0
I півріччя 2015 року	5852,0	5368,6	11220,0	1899,0	9321,0

Додатки:

1. Наказ від 01.04.2015 № 63 про затвердження Положення «Про порядок розподілу отриманих платежів за розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності».
2. Положення від 01.04.2015 № 63 «Про порядок розподілу отриманих платежів за розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності».

В.о. директора



І. Пастухов

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»

НАКАЗ

«01» квітня 2015 року

№ 63

*Про затвердження Положення
«Про порядок розподілу отриманих платежів за розміщення
телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях
комунальної власності»*

З метою належного виконання окремих положень рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 378/5765 «Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій» щодо розподілу отриманих від суб'єктів господарювання платежів за розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Положення про порядок розподілу отриманих платежів за розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності, що додається.

2. Вважати таким, що втратило чинність Положення про порядок розподілу отриманих платежів за розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності від 12 грудня 2013 року.

3. Канцелярії підприємства даний наказ довести до відома заступників начальника КП «Київжитлоспецексплуатація» та начальника ДРТМ КП «КЖСЕ» і забезпечити його неухильне виконання.

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник

О. Котляренко



З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

Додаток до наказу
Комунального підприємства
«Київжитлоспецекексплуатація»

від «01» листопада 2015 року № 63

ПОЛОЖЕННЯ
Про порядок розподілу отриманих платежів за розміщення
телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях
комунальної власності

1. Загальні положення

Положення «Про порядок розподілу отриманих платежів за розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності» (далі - Положення) складене відповідно до Податкового кодексу України, рішення Київської міської ради VII сесії VI скликання від 14.07.2011 № 378/5765 «Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій» (далі - Рішення Київської міської ради), Статуту КП «Київжитлоспецекексплуатація», Положення «Про Дирекцію з розвитку телекомунікаційних мереж комунального підприємства «Київжитлоспецекексплуатація», затвердженого наказом від 16.10.2014 № 195, а також наказу Комунального підприємства «Київжитлоспецекексплуатація» від 25.12.2014 № 288 «Про організацію бухгалтерського обліку та облікової політики КП «Київжитлоспецекексплуатація».

Метою цього Положення є визначення механізму розподілу отриманих платежів за розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності та ефективне виконання Рішення Київської міської ради.

2. Функції КП «Київжитлоспецекексплуатація» в ході виконання Рішення Київської міської ради

2.1. Комунальне підприємство «Київжитлоспецекексплуатація» доручає Дирекції з розвитку телекомунікаційних мереж комунального підприємства «Київжитлоспецекексплуатація»:

- здійснювати моніторинг та координацію розміщення суб'єктами господарювання телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будинках комунальної власності;
- укладати договори на розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності (Договір про встановлення сервітуту);
- укладати договори з підприємствами, установами, організаціями комунальної власності територіальних громад районів - балансоутримувачами житлових та нежитлових будинків на відшкодування витрат утримання місць розміщення телекомунікаційних мереж.

2.2. У відповідності з умовами укладених договорів (про встановлення сервітуту) плата щомісячно у формі попередньої оплати перераховується на поточний рахунок Дирекції з розвитку телекомунікаційних мереж комунального підприємства «Київжитлоспецекексплуатація».

2.3. Дирекція з розвитку телекомунікаційних мереж комунального підприємства «Київжитлоспецекексплуатація» розподіляє отримані кошти відповідно до положень Рішення Київської міської ради та цього Положення.

3.1. Розподіл сум отриманих платежів за розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності

Розподіл сум отриманих платежів

З ОРІГІНАЛОМ ЗГІДНО

здійснюється до другого робочого дня місяця, наступного за звітним, на підставі даних реєстру отриманих платежів за договорами сервітуту. Сума отриманих платежів зменшується на суму податку на додану вартість та на суму податку на прибуток у розмірах, визначених чинним Податковим кодексом України.

3.2. Визначені до розподілу кошти розподіляються наступним чином:

№	Задача	Функції
3.2.1.	50% - на формування цільового фонду Комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація»	Накопичена сума цільового фонду використовується відповідно до кошторису на фінансування робіт, пов'язаних з утриманням житлового та нежитлового фонду
3.2.2	25% - підприємствам, установам, організаціям комунальної власності територіальних громад районів – балансоутримувачам житлових та нежитлових будинків	Перераховуються до 20 числа наступного місяця на підставі наданого Балансоутримувачами та підписаних Сторонами актів на відшкодування витрат утримання місць розміщення телекомунікаційних мереж та за умови свосчасного перерахування суб'єктами господарювання Комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» коштів відповідними Договорами
3.2.3	25% залишаються у розпорядженні Комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація»	Кошти використовуються для здійснення статутної діяльності Комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація»

4. Використання цільового фонду від отриманих платежів за розміщення телекомунікаційних мереж житлових та нежитлових будівлях комунальної власності

4.1. Цільовий фонд КП «Київжитлоспецексплуатація» створений з отриманих платежів за розміщення телекомунікаційних мереж у житлових та нежитлових будівлях комунальної власності використовується відповідно до затвердженого керівником КП «Київжитлоспецексплуатація» кошторису на фінансування робіт, пов'язаних з утриманням житлового та нежитлового фонду міста Києва.

Начальник



З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

О. Котляренко